

Parakstīja Valsts zemes dienesta
Rīgas reģionālās pārvaldes
klientu apkalpošanas daļas
klientu apkalpošanas konsultante Valentīna Miščenkova

RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PĀSVALDĪBAS DZĪVOJAMO MĀJU PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJA	
05. 12. 2025	
DMPK-	
Nr.	25-2615-Sa

Elektroniski parakstīts

VALSTS ZEMES DIENESTS

TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01000370155001010
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:.....Pērnavas iela 39A - 10, Rīga
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....10.11.2025

Izdrukas ID: 390002883011	Izdrukas datums: 19.11.2025	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01000370155001010

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....01000370155001

10.1.1. Adrese:.....Pērnavas iela 39A, Rīga

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā ēka

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....1184.2

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....337.6

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....4

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....46

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:.....1900

10.1.11. Nolietojums:.....V3

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:.....10.11.2025

10.1.13. Apsekošanas datums:.....10.11.2025

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

01000370155

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....01000370155001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220103	Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 01000370155001:

Nosaukums	Materialiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Ķieģeļu mūris	1900
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Ķieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biezāks	1900
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	1900
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	1900
Jumta segums	Ruberoīds	1900
Fasāde	Apmetums (t. sk. dekoratīvais apmetums), Krāsojums	1900

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 01000370155001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	337.6 apbūves laukuma kv.m	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	1184.2 kv.m	Nav	Nav
Augstums	Nav	14 m	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002883011	Izdrukas datums: 19.11.2025	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Būvtilpums	Nav	5084 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu:.....	01000370155001010
14.1.1. Kopējā platība (m ²):.....	32.3
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m ²):.....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m ²):.....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m ²):.....	32.3
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m ²):.....	23.8
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²):.....	8.5
14.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²):.....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo telpu platība (m ²):.....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²):.....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²):.....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²):.....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²):.....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	01000370155001010
16.1.1. Adrese:.....	Pērnavas iela 39A - 10, Rīga
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	3
16.1.5. Telpu skaits:.....	3
16.1.6. Kopējā platība (m ²):.....	32.3
16.1.7. Apsekošanas datums:.....	10.11.2025
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	01000370155001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	01000370155

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	01000370155001010
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.65	2.65	2.65	12	Nav
2	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.6	2.6	2.6	8.5	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.7	2.7	2.7	11.8	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	01000370155001010
--	-------------------

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure: Centralizētā		
Aukstā ūdensapgāde: Centralizētā		
Elektroapgāde: Centralizētā		
Gāzes apgāde: Centralizētā		

18.1.1. Labiekārtojumu datums:	10.11.2025
--------------------------------------	------------

Izdrukas ID: 390002883011	Izdrukas datums: 19.11.2025	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

